

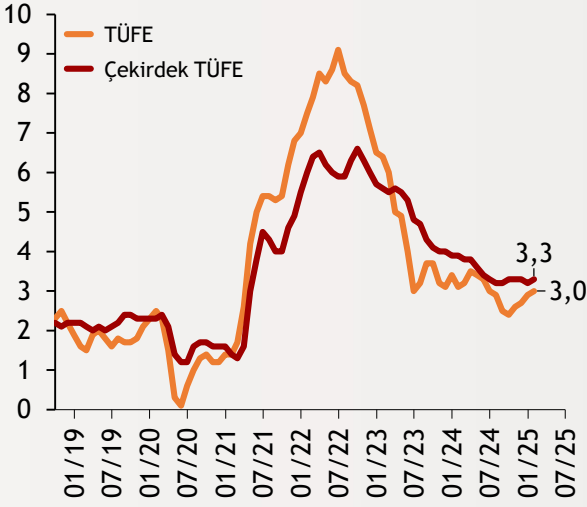


# Haftalık Ekonomi Bülteni

14 Şubat 2025

## Şekil.1 ABD TÜFE

Yıllık % Değişim



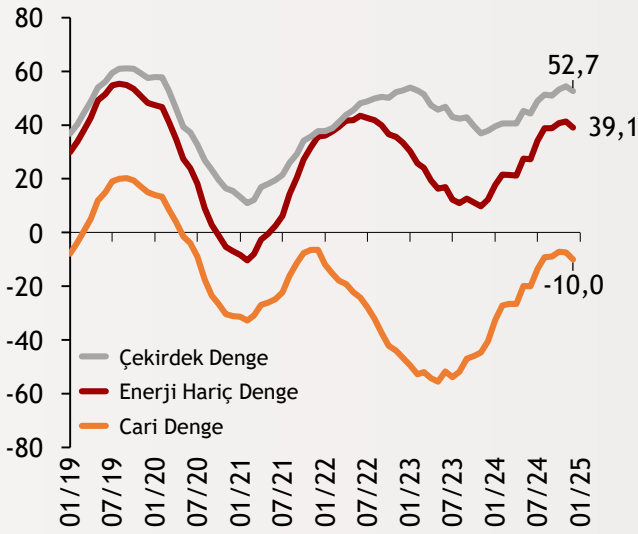
## ABD enflasyonu Ocak'ta beklentileri aştı

ABD'de Ocak ayında TÜFE aylık %0,5, yıllık %3 artarak beklentileri aştı. Ekonomistlerin aylık ve yıllık enflasyon beklentileri sırasıyla %0,3 ve %2,9 idi. Çekirdek göstergeler de beklentilerin üstünde geldi; gıda ve enerji hariç TÜFE aylık %0,4, yıllık %3,3 arttı. Veriler, Fed'in para politikası değişikliklerinde acele etmeyeceğini destekledi ve faiz indirimi beklentilerini Aralık'a çekti. Powell, faiz oranlarını düşürmekte sabırlı olacaklarını belirtti.

alBaraka  
**BANKNOT**

## Şekil.2 Cari Denge

Yıllıklandırılmış - Milyar \$



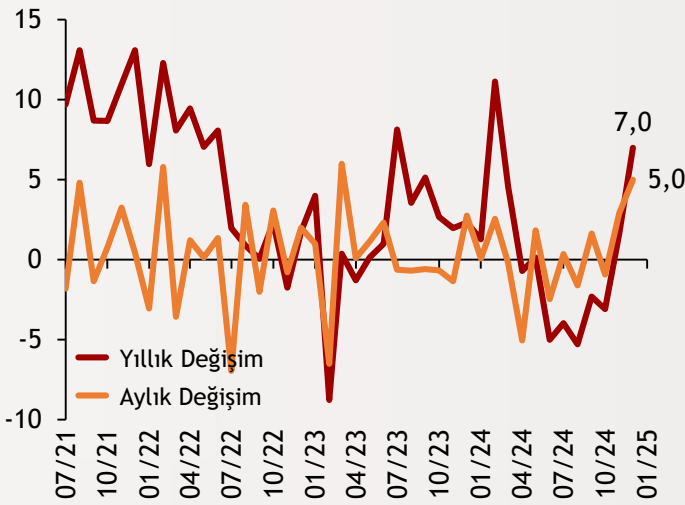
## 2024'te cari açık 10 milyar dolara geriledi

TCMB verilerine göre, Aralık ayında cari açık 4,65 milyar dolar ile Nisan'dan bu yana en yüksek seviyeye ulaştı. 2024 yılının tamamında cari açık 10 milyar dolar olarak gerçekleşti. Altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı 2,5 milyar dolar fazla verdi. 2024 yılında cari açığın finansmanı net doğrudan yatırımlar, net portföy yatırımları ve krediler ile sağlandı. TCMB net rezerv artışı 0,5 milyar dolar oldu. Detaylar [ödemeler dengesi](#) raporumuzda...

alBaraka  
**BANKNOT**

## Şekil.3 Sanayi Üretim Endeksi

% Değişim, Arındırılmış

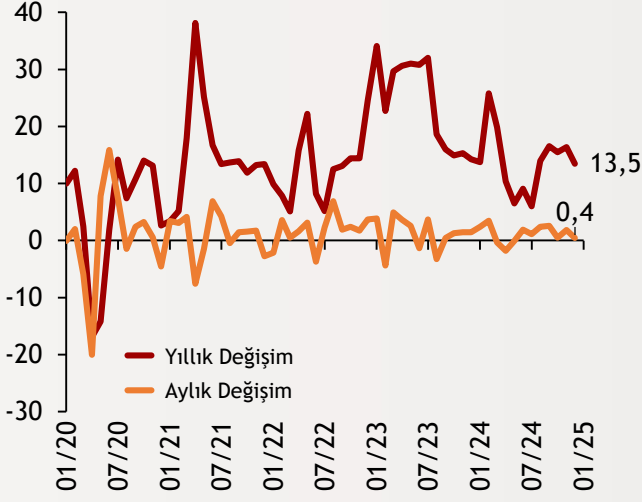


## Sanayi üretiminde güçlü artış

TÜİK verilerine göre, Aralık ayında sanayi üretimi yıllık bazda %7 artarak 10 ayın en yüksek seviyesine çıktı. Aylık bazda ise %5'lik bir artışla Mart 2023'ten bu yana son 21 ayın en yüksek seviyesi olarak kayıtlara geçti. Madencilik ve taş ocakçılığı sektörü yıllık %1,8, imalat sanayi %6,8, elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme %11,4 arttı. Aylık bazda ise madencilik %2,2, imalat sanayi %5,6 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme %0,4 artış gösterdi. Detaylar [sanayi üretimi](#) raporumuzda...

## Şekil.4 Perakende Satışlar

Endeks, % Değişim, Arındırılmış



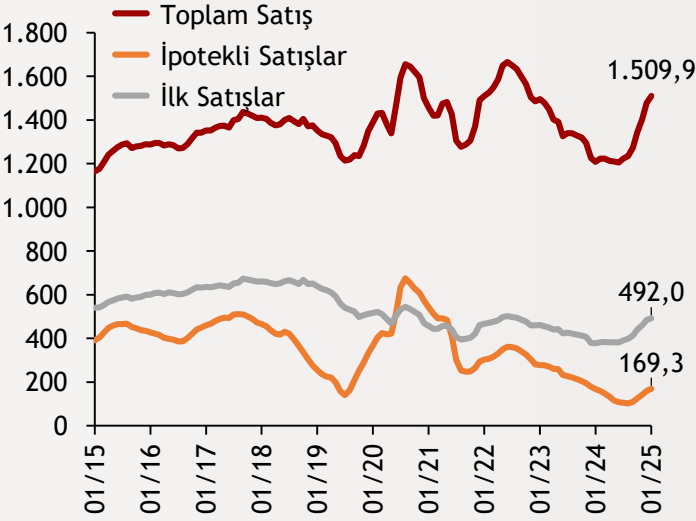
## Perakende satışlar yıllık %13,5 arttı

TÜİK verilerine göre, Aralık ayında perakende satış hacmi aylık %0,4, yıllık %13,5 arttı. Bu artış, beş ayın en düşük artışı olarak kaydedildi. Ayrıca bu ayda, ticaret hacmi yıllık %8,2, motorlu taşıtlar ve motosikletlerin satış hacmi %5,1, toptan ticaret satış hacmi %6,7 artış kaydetti. Sanayi, inşaat, ticaret ve hizmet sektörleri toplam ciro endeksi ise Aralık ayında yıllık %41,3 artarak son üç ayın en düşük seviyesi olarak ölçüldü.

alBaraka  
**BANKNOT**

## Şekil.5 Konut Satışlar

Bin adet - Yıllıklandırılmış



## Konut satışları aylık bazda geriledi

Türkiye'de Ocak ayında konut satışları, geçen yılın aynı dönemine göre %39,7 artarak 112 bin 173 oldu. Satışlar, aylık bazda 8 ayın en düşük seviyesine geriledi. İpotekli satışlar %182,8 artarken, yabancılara yapılan satışlar %24,9 azaldı. En fazla konut satışının olduğu iller İstanbul, Ankara ve İzmir oldu. En az satış ise Ardahan, Bayburt ve Tunceli'de gerçekleşti. İlk el konut satışları %29,8, ikinci el konut satışları %44,2 arttı.



- **2024 yılında işsizlik oranı %8,5 oldu:** Aralık 2024'te mevsim etkisinden arındırılmış işsizlik oranı %8,5 olarak kaydedildi. İşsiz sayısı 39 bin azalarak 3,26 milyona indi. İşsizlik oranı erkeklerde %6,9, kadınlarda %11,4 oldu. İstihdam edilenlerin sayısı 54 bin kişi azalarak 32,718 milyona düştü, istihdam oranı %49,5'e geriledi. Genç nüfusta işsizlik oranı %16,3 oldu.
- **Fitch'den Türk katılım bankaları yorumu:** Fitch Ratings'e göre, Türk Katılım bankalarının varlıklara göre pazar payı, kredi büyüme sınırlamaları ve sermaye kısıtlamaları nedeniyle 2023'te %8,7 iken 2024'te %8,1'e düştü. Fitch, pazar payının 2025'te sabit kalacağını öngörüyor. Üç yeni katılım bankasının kurulmasına rağmen, pazar payında önemli bir toparlanma beklenmiyor. Sermaye oranlarının 2025'te istikrarlı olması bekleniyor.

## Finansal Göstergeler

Hisse Senedi Piyasaları	13.Şub.25	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Dünya Borsaları	882,37	1,49%	3,98%	4,88%
ABD Dow Jones Endeksi	44.711	0,92%	3,61%	5,09%
ABD S&P Endeksi	6.115	1,48%	2,99%	3,97%
Nasdaq	22.031	2,16%	3,14%	4,85%
Euro Stoxx	5.501	3,29%	0,08	12,54%
FTSE 100	8.765	0,74%	0,04	6,94%
DAX	22.612	3,79%	0,09	13,17%
Nikkei	39.461	1,74%	2,30%	-1,87%
Shanghai	3.332	0,87%	2,98%	-0,15%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.113	0,43%	4,37%	3,51%
BİST - 100	9.915	-0,37%	0,49%	0,51%
BİST - 30	11.041	-0,32%	1,55%	2,30%
BİST - Bankacılık Endeksi	14.594	0,48%	-1,51%	1,49%
Albaraka Türk	6,65	0,00%	-5,00%	4,51%
Döviz Kurları	13.Şub.25	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Gelişmekte Olan Ülke Kurları	44,29	1,32%	3,29%	3,74%
USD/TL	36,14	0,42%	1,99%	2,44%
Euro/TL	37,88	1,92%	3,57%	3,67%
Sepet/TL	37,01	1,18%	2,80%	160,83%
Euro/USD	1,05	1,33%	1,59%	1,29%
USD/Yen	152,80	0,92%	-1,52%	-3,11%
GBP/USD	1,26	1,32%	2,67%	0,69%
ABD Dolar Endeksi	107,31	-0,67%	-1,51%	-1,49%
Emtia Fiyatları	13.Şub.25	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Bileşik Emtia Fiyat Endeksi	105,89	1,60%	1,60%	8,15%
Brent (USD/Varil)	75,02	0,48%	-7,71%	1,54%
Tarım Fiyatları Endeksi	61,11	0,89%	6,62%	8,01%
Ana Metal Fiyatları Endeksi	148,79	0,87%	1,50%	6,71%
Altın (USD/Ons)	2.928,21	2,35%	7,88%	11,70%
Tahvil Getirileri	13.Şub.25	7.Şub.25	1 Ay Önce	2023 Sonu
ABD 2 Yıllık	4,31	4,29	4,23	4,25
ABD 10 Yıllık	4,53	4,49	4,61	3,88
Almanya 2 Yıllık	2,09	2,05	2,23	2,40
Almanya 10 Yıllık	2,42	2,37	2,55	2,02
İngiltere 10 Yıllık	4,49	4,48	4,68	3,54
Japonya 10 Yıllık	1,34	1,30	1,21	0,60
Türkiye 10 Yıllık Eurobond	7,37	7,28	7,54	5,59
Türkiye 2 Yıllık	37,60	39,00	39,25	39,68
Türkiye 10 Yıllık	28,19	27,61	28,13	26,75
TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama	45,00	45,00	47,50	42,50
Risk Göstergeleri	13.Şub.25	7.Şub.25	1 Ay Önce	2023 Sonu
VIX	15,10	16,54	16,60	12,45
Türkiye 5 Yıllık CDS	--	254,93	271,63	283,53



## Ekonomik Göstergeler

Büyüme Göstergeleri	Haziran 23	Aralık 23	Mart 24	Haziran 24	Eylül 24
GSYH (Milyon Dolar, Cari Fiyatlar)	274.908,00	297.760	307.925	286.728	308.158
GSYH (4 Çeyreklik Toplam, Milyar \$)	1.105,40	1.105	1.143	1.182	1.247
Yıllık Büyüme Oranı	4,65	4,7	5,3	2,4	2,1
Sanayi Göstergeleri	2023	Ağustos 24	Eylül 24	Ekim 24	Kasım 24
Sanayi Üretimi(TA,Yıllık %Değişim)	2,3	-5,2	-2,3	-3,1	1,5
İşgücü Göstergeleri	2023	Ağustos 24	Eylül 24	Ekim 24	Kasım 24
İşsizlik Oranı(MA, %)	8,9	8,6	8,7	8,7	8,6
Enflasyon Göstergeleri	2023	Eylül 24	Ekim 24	Kasım 24	Aralık 24
Aylık Tüketici Enflasyonu	2,93	2,97	2,88	2,24	1,03
Yıllık Tüketici Enflasyonu	64,77	49,38	48,58	47,09	44,38
Aylık Üretici Enflasyonu	1,14	1,37	1,29	0,66	0,40
Yıllık Üretici Enflasyonu	44,22	33,09	32,24	29,47	28,52
Ödemeler Dengesi	2023	Ağustos 24	Eylül 24	Ekim 24	Kasım 24
Cari İşlemler Dengesi (12 Aylık)	-49.086,00	-9,215	-8,942	-7,125	-7,372
Cari İşlemler Dengesi	-1,77	4,837	3,076	1,836	-2,871
İhracat (f.o.b)	22.958,05	22.007	21.974	23.485	22.289
İthalat (c.i.f)	29.057,76	27.007	27.116	29.410	29.748
Turizm Gelirleri (Net)	1.579,00	7.410	5.970	5.116	2.630
Sermaye Dengesi	-4.395,00	1.856	-1.000	1.676	-4.397
Doğrudan Yabancı Yatırım (Net)	-373,00	42	-679	214	-582
Portföy Yatırımları (Net)	-1.678,00	1.918	1.737	-576	-1.229
Yabancılar TL Cinsi Tahvil Alımları	2.000,00	2.250	701	--	2.902
Bankaların Yurtdışı Borçlanması	-223,00	-655	3.348	3.877	3.226
Bütçe Göstergeleri	2023	Eylül 24	Ekim 24	Kasım 24	Aralık 24
Bütçe Dengesi	-842.531.799,00	-100,46	-186,27	-16,65	-829,21
Faiz Dışı Denge	-800.199.394,00	48,21	-50,05	129,65	-753,96
TCMB Brüt Döviz Rezervleri	94.628,00	157.390	159.398	157.738	155.057
Bankacılık Göstergeleri	Mart 23	Mart 24	Haziran 24	Eylül 24	Aralık 24
Toplam Aktifler (Milyon TL)	23.519.337	25.872.823	28.056.155	30.518.692	31.160.158
Toplam Krediler (Milyon TL)	11.671.735	12.924.432	13.845.842	15.006.409	15.453.584
Ticari Krediler/GSYH	6,9%	6,88%	6,41%	6,33%	6,69%
Tüketici Kredileri / GSYH	10,2%	9,90%	9,21%	8,90%	9,47%
Konut (Milyon TL)	438.222	444.323	446.932	465.313	496.122
Taşıt (Milyon TL)	95.943	92.937	90.688	78.715	75.219
İhtiyaç (Milyon TL)	983.284	1.090.608	1.193.998	1.295.555	1.373.857
Kredi Kartları (Milyon TL)	1.603.095	1.903.873	2.010.116	2.197.333	2.338.376
Toplam Mevduatlar (Milyon TL)	14.851.970	15.469.910	16.465.582	17.835.273	18.174.650
Döviz Mevduatları (Milyar Dolar)	201.540	208.650	187.197	194.807	188.786
Toplam Özkaynaklar (Milyon TL)	2.121.581	2.294.274	2.465.513	2.643.632	2.749.114





## Haftalık Ekonomik Takvim

Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
02/17/25 02:50	Japonya	GSYH Yıllıklandırılmış Büyüme Oranı	4Ç	0,011	0,012
02/17/25 07:30	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	Aralık	--	-0,011
02/17/25 13:00	Euro Bölgesi	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Euro)	Aralık	14	12,9
02/18/25 10:00	İngiltere	İşsizlik Oranı	Aralık	0,045	0,044
02/18/25 10:45	Fransa	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Ocak	0,014	0,014
02/18/25 13:00	Almanya	ZEW Güven Endeksi	Şubat	-89,4	-90,4
02/18/25 16:30	ABD	Empire State İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Şubat	--	-12,60
02/19/25 00:00	ABD	Net Uzun Vadeli Tahvil Alımları (Milyar Dolar)	Aralık	--	79,0
02/19/25 02:50	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Yen)	Ocak	-2103,80	130,90
02/19/25 02:50	Japonya	Çekirdek Makine Siparişleri (Aylık Değişimler)	Aralık	0,004	0,034
02/19/25 10:00	İngiltere	Aylık Tüketici Enflasyonu	Ocak	-0,003	0,003
02/19/25 10:00	İngiltere	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Ocak	2,80%	2,50%
02/19/25 12:00	Euro Bölgesi	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Euro)	Aralık	--	27,00
02/19/25 12:30	İngiltere	Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Aralık	--	0,03
02/19/25 16:30	ABD	Konut Başlangıçları (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Ocak	1394	1499,00
02/19/25 16:30	ABD	İnşaat İzinleri (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Ocak	1448	1482,00
02/20/25 10:00	Almanya	Aylık Üretici Enflasyonu	Ocak	0,006	-0,001
02/20/25 10:00	Almanya	Yıllık Üretici Enflasyonu	Ocak	0,012	0,008
02/20/25 16:30	ABD	Philadelphia Fed Aktivite Endeksi	Şubat	25,4	44,3
02/20/25 16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	Şubat	--	213,00
02/20/25 18:00	ABD	Öncü Göstergeler Endeksi (Aylık Değişimler)	Ocak	0	-0,001
02/20/25 18:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi	Şubat	-14	-14,2
02/21/25 02:30	Japonya	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Ocak	0,04	0,036
02/21/25 02:30	Japonya	Yıllık Çekirdek Tüketici Enflasyonu	Ocak	0,025	2,40%
02/21/25 03:30	Japonya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Şubat	--	--
02/21/25 03:30	Japonya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Şubat	--	53
02/21/25 11:15	Fransa	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	45,3	45
02/21/25 11:15	Fransa	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	49	48,2
02/21/25 11:15	Fransa	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	48,3	47,60
02/21/25 11:30	Almanya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	45,5	45
02/21/25 11:30	Almanya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	52,50	52,50
02/21/25 11:30	Almanya	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	51	50,5
02/21/25 12:00	Euro Bölgesi	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	50,50	50,20
02/21/25 12:00	Euro Bölgesi	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	47,00	46,60
02/21/25 12:00	Euro Bölgesi	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	51,50	51,30
02/21/25 12:30	İngiltere	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Şubat	48,50	48,30
02/21/25 12:30	İngiltere	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Şubat	51	50,8
02/21/25 17:45	ABD	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	--	51,20
02/21/25 17:45	ABD	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	--	52,9
02/21/25 17:45	ABD	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Şubat	--	52,7
02/21/25 18:00	ABD	Michigan Üniversitesi Tüketici Güven Endeksi (Nihai)	Şubat	--	67,8
02/21/25 18:00	ABD	İkinci El Konut Satışları (Yıllıklandırılmış, Milyon Adet)	Ocak	4,15	--
02/17/25 11:00	Türkiye	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi (Milyar TL)	Ocak	--	-829,20
02/18/25 10:00	Türkiye	Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Ocak	--	0,294
02/20/25 10:00	Türkiye	Tüketici Güven Endeksi	Şubat	--	81,00
02/20/25 14:30	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	Şubat	--	-50,00
02/21/25 11:00	Türkiye	Turist Sayısı (Yıllık Değişimler)	Ocak	--	4,20%



# Teşekkürler...

[ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr](mailto:ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr)

*Ömer Emeç*

*Baş Ekonomist*

*oemec@albarakaturk.com.tr*

*Mustafa Berk Erdal*

*mustafa.erdal@albarakaturk.com.tr*

*Rahime Aybike Çalışkan*

*rcaliskan@albarakaturk.com.tr*

*Sena Karadağ*

*sena.karadag@albarakaturk.com.tr*

*İbrahim Erdem Yıldırım*

*ibrahim.yildirim@albarakaturk.com.tr*

*Abdullah Arıkan*

*abdullah.arikan@albarakaturk.com.tr*

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.